

Lue täyttöohjeet ennen rekisteriselosteen täyttämistä. Käytä tarvittaessa liitettä.

REKISTERISELOSTE
Henkilötietolaki (523/1999) 10 §

Laatimispäivä
18.3.2018

1a Rekisterinpitäjä	<p>Nimi Horneman Mirja ja Veli Matti</p> <p>Osoite Kelotie 9, 90570 Oulu</p> <p>Muut yhteystiedot (esim. puhelin virka-aikana, sähköpostiosoite) 0407510287, veli-matti.horneman@mail.suomi.net</p>
2 Yhteyshenkilö rekisteriä koskevissa asioissa	<p>Nimi Veli Matti Horneman</p> <p>Osoite Kelotie 9, 90570 Oulu</p> <p>Muut yhteystiedot (esim. puhelin virka-aikana, sähköpostiosoite) 0407510287, veli-matti.horneman@mail.suomi.net</p>
3 Rekisterin nimi	Vuokratalo Iskon mummola vuokralaisrekisteri
4 Henkilötietojen käsittelyn tarkoitus	<p>Rekisterin pitämisen perusteena on asiakassuhde ja vuokraustoiminta sekä vuokrareskontran ylläpito</p> <p>Yhteystietoja tarvitaan vuokranantajan ja vuokralaisen välisessä vuorovaikutuksessa.</p> <p>Vuokralaisen henkilötietoja tarvitaan maksukyvyn selvityksessä</p> <p>Vuokrareskontran hoito: Asiakkaan henkilötietoja tarvitaan vuokrien ja takuumaksujen laskutuksessa ja perinnässä sekä suoritusten seurannassa.</p> <p>Pankkiyhteystietoja tarvitaan takuumaksujen palautuksessa.</p>
5 Rekisterin tietosisältö	Vuokralaisen ja hänen kanssaan asuvien henkilöiden nimet, henkilötunnukset ja yhteystiedot, maksetun vuokran suuruus ja maksupäivä kuukausittain, varausmaksun suuruus ja maksupäivä, ensimmäisen vuokran ja takuumaksun laskun lähetyspäivämäärä, osoite, pankkiyhteystieto ja vuokrasopimusaika.

6 Säännönmu- kaiset tieto- lähteet	Vuokralainen, vuokrasopimus, Danskepankki ja S-pankki. Tarvittaessa tietoja haetaan Suomen asiakastieto Oy:n luottotietorekisteristä. Tietoja päivitetään ilmoitusten ja vuokrasuhteen aikaisten tapahtumien perusteella.
---	---

7 Tietojen sään- nönmukai- set luovutukset	Henkilötietoja käytetään tarvittaessa, kun maksukykytietoja haetaan Suomena asiakastieto Oy:n luottotietorekisteristä. Muuten tietoja ei luovuteta muille ulkopuolisille kuin viranomaistahoille, joilla lainsäädännön mukaan on oikeus tietojen saantiin.
8 Tietojen siirto EU:n tai ETA:n ulkopuolelle	Tietoja ei siirretä.
9 Rekisterin suojauksen periaatteet	A Manuaalinen aineisto B ATK:lla käsiteltävät tiedot Rekisteriä pidetään käyttäjätunnuksella ja salasanaalla suojatussa rekisterinpitäjän lukitussa tilassa sijaitsevassa tietokoneessa, jonka järjestelmä ja sen sekä sovellusohjelmien suojauksessa käytettävä palomuri ja suojausohjelmat pidetään ajantasalla. Järjestelmän käyttäjätunnus ja salasana on vain rekisterinpitäjän tiedossa.