

Turvapalvelu käyttöön 13.12.2019

Talossa on käytössä Verisure turvapalvelu. Kaikkiin huoneisiin on asennettu puhuvat palovaroittimet. Jos joku varoitin havaitsee savua, se ja kaikki muutkin varoittimet alkavat hälyttää. Sen lisäksi savun havainnut hälytin alkaa tiedottaa "Palohälytys" tai "Fire alarm" ja muut hälyttimet "Palohälytys toisessa huoneessa" tai "Fire alarm in another room". Tällaisessa epätoivotussa tilanteessa, talosta on poistuttava välittömästi – tarpeen vaatiessa hätäpoistumistietä. Kun palohälytys on päällä, keittiössä, olohuoneessa ja kodinhoitohuoneessa olevat liikeilmalämpömittarit lähettävät videokuvaa Verisuren valvojalle, joka voi videoyhteyksien avulla ohjata pelastustoimia. Kun talossa on vuokralaisia, videoyhteyttä ei ole missään muussa tilanteessa. Jos palohälytys on väärä, esim. aiheutettu keittiössä käryttämällä ruokaa liedellä, hälytyksen voi pysäyttää palovaroittimen alapinnassa olevalla painokytkimellä.

Tehtävät

Asuminen Iskon mummolassa on pääsääntöisesti omatoimista. Tämä tarkoittaa, että vuokralainen huolehtii oman huoneen siivouksesta sekä yhdessä muiden vuokralaisten kanssa yhteisten tilojen siivouksesta. Jätteiden lajittelu keittiössä ja jätepussien vieminen pihalla oleviin astioihin kuuluu myös vuokralaisille.

Siivousvälineitä säilytetään ylätasanteen kaapissa.

Keittiön varustuksen ylläpito kuuluu myös vuokralaisille. Keittiössä on astianpesukone vuokralaisten käytössä. Tulipalovaaran vuoksi astianpesukonetta ei pitäisi jättää yksinään päälle.

Myös vaatehuolto kuuluu vuokralaiselle. Sitä varten kellarin kodinhoitohuoneessa on pyykinpesukone, rumpukuivain, silityslauta ja -rauta.

Vieraat

Kun vuokralainen käyttää yhteisiä tiloja vieraidensa kanssa, täytyy muut asukkaat huomioida. Hiljainen aika on pääsääntöisesti 22 – 06 – myös pihalla. Sosiaalisesta elämästä tänä aikana täytyy välttää yhteisissä tiloissa. Jos sellaiseen tulee tarvetta, täytyy siitä aina sopia muiden vuokralaisten kanssa. Vierasmäärä tilaisuuksissa tulee pitää kohtuullisena. Erityisistä tilaisuuksista tulee sopia muiden vuokralaisten kanssa.

Yövieras aiheuttaa lisäkustannuksia, joita ei ole sisällytetty perusvuokraan. Siksi yöpyivistä henkilöistä täytyy maksaa eri maksu.

Tupakointi ja lemmikkieläimet

Tupakointi kielletty talon sisällä.

Koska eläinallergia on yleistä, eläinten pito sisällä ei ole sallittu. Jos tekee mieli polttaa kynttilöitä, kannattaa valita vähätuoksuinen. Tulipalovaaran vuoksi kynttilää ei saa koskaan jättää palamaan yksinään ilman valvontaa.

Autojen pysäköinti

Vuokralaisten ja heidän vieraidensa autoja varten on talon tienpuolella kaksi parkkipaikkaa. Pihatie takimmaiselle talolle täytyy pitää vapaana vuokranantajan liikennöintiä ja hätätapauksia varten.